

私たちの力で沼津駅の高架化を実現しよう

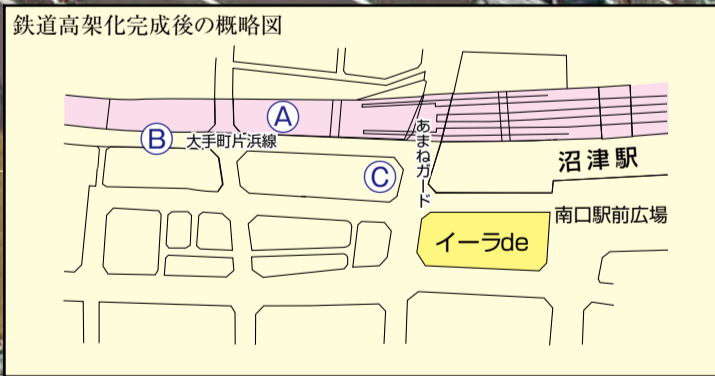


かけはし

編集・発行／沼津駅の高架化を実現する市民の会 〒410-0832 沼津市御幸町14-5 (沼津商工会議所内) TEL (055) 931-1111(代)・FAX (055) 931-1115

主な記事

- 大手町再開発ビル「イーラde」OPEN……(1)
- 特集：沼津駅周辺総合整備事業の進捗状況視察見学会……(2)(3)
 - ・七通線
 - ・仮移転者住宅
 - ・富士見町付近
 - ・大手町再開発・土地区画整理
 - ・現貨物駅
 - ・新車両基地建設用地
 - ・新貨物駅建設用地
- 記念講演 福知山駅付近連続立体交差事業の概要について……(4)
- 会の動き……(4)



①鉄道高架化予定地 ②大手町片浜線(2車線)予定地 ③新しいまちづくり

JR 沼津駅

大手町地区再開発ビル

イーラde が3月20日

OPEN

沼津駅南口周辺に都市未来への大きな一歩

私達のまちが都会的に変身しはじめました。

早期完成に向けて着々と事業が進んでいます。

鉄道の高架化によって新しい沼津のまちづくり・みちづくり・にぎわいづくり

沼津駅の北口でも、BiVi沼津のオープンに続き、新しいまちづくりが進んでいます。

現在、キラメッセぬまづが建っている拠点地区に、沼津市と静岡県が、展示イベント施設とコンベンション施設を中心とした、新しい交流施設の検討を進めています。

市と県は平成20年度に予算を計上し、施設整備に向け本格的に取り組んでいきます。



駅北・BiVi沼津東側に県施設とキラメッセぬまづの新しい計画が進んでいます。

の姿を い。早期完成を!

まちづくり。沼津の将来に期待します。

当会では、平成19年12月4日と平成20年2月26日それぞれ午前・午後の計4回、鉄道高架事業をはじめとする沼津駅周辺総合整備事業の進捗状況視察見学会を開催し、進捗状況を多くの市民に見てもらいました。「百聞は一見にしかず」のたとえどおり、参加者からは「進捗状況が一目でわかった。」との感嘆の声をいただきました。今回の「かけはし」では、紙上で視察見学会の状況を参加者の意見をまじえて紹介させていただきます。

参加者の声

沼津にとって百年に一度の大切な事業が着々とすすめられています。



北口駅前に東西道路(七通線)の整備が進んでいます。

1. 七通線

キラメッセぬまづの北、東西に伸びる道路が七通線です。現在は、三つ目ガードの手前まで工事が進んでいます。将来的に両側に歩道のある4車線の道路として整備され、埋め戻された三つ目ガードと平面で交差し富士見町まで延び、駅北口と大岡方面とを直結する東西道路になります。この場所がかつて旧国鉄の機関区があった場所で、これをモチーフとしたモニュメントがキラメッセぬまづ前に設置されています。

- 完成したら広々とした立派な価値ある道路になると思う。
- 北口の変わっていく様子が楽しみ。
- 北口の広がりとして早い整備を。
- 直接に国道414号や大岡方面に出られるのは感動的だ。



鉄道高架化完成までこのガードを使います。

2. あまね・三つ目ガード

高架化が終了するまでは、駅の南北を結ぶメインの道路として利用される暫定的なガードです。将来的には、埋め戻して歩道のある4車線の道路として整備されます。一昨年、市民の会としてあまねガードの整備要望を出しており、照明が明るくなるよう壁面を塗りなおしたり、手すりに目隠し板を設置したり、環境の改善が行われています。さらに、自転車の乗車を注意する表示も更新されました。

- 現在は通行しにくいですが、高架完成後は南北の通行が便利になる。
- 急カーブや急坂などのガードによる車の通行の危険・不便が高架になるとなくなる。あまね・三つ目ガードとも早急に平らにすべき。
- 自転車専用ゾーンを確保する必要がありますね。



ここに住みながらまちづくりに協力していただいています。

3. 仮移転者住宅

かつての不二家の工場跡地で、今は市の管理地となっている場所に、静岡東部拠点第一地区土地区画整理事業の仮移転者住宅が建てられています。仮移転者住宅は土地区画整理事業を円滑に進めるためのもので、事業により住宅を建て替えている間など、一時的にこちらに住んでいただくものです。

- 1棟あたりが広く、場所的にも恵まれていると感じます。
- 希望者を募ってということなので良いと思う。素早く対応してあげてください。
- 仮移転の方にも、心配りをされているのですね。



鉄道高架事業で沼津の中心部に広い用地が生まれます。

4. 現車両基地

沼津駅の東側に広がる広大な線路敷きが現在の車両基地です。現車両基地の広さは約42,000㎡で、主に車両の留置、洗浄、点検を行っています。こちらの施設が片浜地区に移転されます。移転後は、土地区画整理事業により、宅地や道路、公園などの公共施設になり、中心街に近い場所に、新しいまちが生まれようとしています。

- 沼津駅に近い広大な用地が生まれ、沼津市の将来のため市民の皆さんに喜ばれる新しいまちづくりをするよう希望します。
- 初めて見ました。沼津駅付近にこんなに広い土地があったことに驚きました。

視察見学会に

参加しての感想

- 住民が目で見分けるようなPR、周知(鉄道高架・区画整理事業等)が必要。
- もう少し時間をかけて詳細に見学したかった。次回に期待しています。
- 百聞は一見にしかず。見ると聴くでは大違い、これ迄は書類だけの知識であったが、実態に接してよく理解できた。今後も見学会を継続実施したらどうかと思います。
- 着々と高架化と、周辺の整備が進んでいるんだと感じました。
- 県東部の中心都市として人がにぎわう魅力的な町に一日でも早く進められるようお願いします。



市民の 願い

一日も早く新しく変わった沼津 自分の目で見た

日々変化していく沼津を見るのは楽しい。市内の各所で進むま

参加者の声

- 狭い踏切。早く解消されますように。
- この道路が出来れば国道414号のアクセスとして利便性が高い。
- 道が広くなれば歩行者も安全に通れる。
- 車、自転車等の往来が激しく大変だと思ふ。この道路は早く進められるとよいと思ふ。

5. 富士見町付近

富士見町付近は、JR東海道本線とJR御殿場線に囲まれた地区で、今年度、市が静岡東部拠点第二地区土地区画整理事業に着手しました。土地区画整理事業により、宅地や道路、公園などの公共施設が整備されます。現在のJR御殿場線高田踏切とJR東海道本線日吉踏切を結ぶ道路は、都市計画道路平町岡一色線として整備されます。



朝夕は渋滞がひどく大変不便です。早くなんとかして下さい。

- 沼津市の中心として集客力を高めたい。
- 活性、繁栄を是非図って欲しい。とにかく、人を呼び込む努力を。店の魅力、駐車代など…。
- 駅前ロータリーが広く使いやすそう。
- 区画整理がスムーズに進んで早くショッピングが楽しめるようなお店ができるとよいと思ひます。

6. 大手町再開発・土地区画整理

平成17年7月から工事に着手した再開発ビル「イーラde」がいよいよ3月20日オープンとなりました。このビルは高さ約78m、地下1階、地上20階で地下1階から地上3階が商業施設、4階から6階が駐車場（駐車場343台）、7階は住宅用駐車場、8階から20階が住宅（104戸）となっています。再開発ビル周辺の土地区画整理事業（沼津駅南第一地区土地区画整理事業）についても、既に市が事業着手しており、今後建物移転や公共施設の整備が行われていきます。



鉄道高架化後は新たな南北道路もできます。

- 移転後の跡地利用は広く市民の希望を入れてください。
- 現車両基地同様、利用計画を良いものに。
- 移転後の土地利用の方向を早く示して欲しい。片浜地区との連携で事業用地にしたらどうか。

7. 現貨物駅

明電舎沼津事業所の南、新中川西にあるのが現在の貨物駅です。写真にある貨物引き込み線などの施設のほかに沼津駅の構内等にも貨物の線路などが多数あり、合計で約74,000㎡です。これらを原西部地区に移転いたします。移転後は、市民のニーズを取り入れた跡地利用が検討される予定です。



貨物駅移転跡地は沼津駅西部地区の発展を担います。

- この地区の交通の不便な現状をなんとか早く良くして欲しい。
- 緑地を多く取り入れた基地に！
- 沼津の重要な工業地域なので、車両基地に併せて、道路や水路の整備を早く進めてほしい。

8. 新車両基地建設用地

片浜地区の明電舎西側に広がる広大な土地が新車両基地の建設用地です。この基地は、車両の点検・留置・洗浄などをする施設です。周辺には、調整池・緑地を設けるなど環境に配慮するとともに、鉄道を立体交差し、旧国道1号と国道1号を結ぶ道路や、片浜地区と沼津駅を直接結ぶ道路等を整備することで、生活環境の向上や交通の利便性が高まります。平成20年度には、埋蔵文化財調査が行われる予定です。



南北交通路の整備や地域のためのインフラの整備が行われます。

- 新しいまちづくりのきっかけになるとよいですね。
- 周辺の道路が狭いですね。
- 白隠さんなど歴史を活かしたまちづくりを。

9. 新貨物駅建設用地

原西部地区JR東海道本線の南側に広がる広大な土地が新貨物駅の建設用地です。新貨物駅周辺においては、環境に配慮しつつ、調整池・緑地や道路・水路の整備を行うことで、周辺住民の生活環境の向上や交通の利便性が高まります。平成20年度には、新貨物駅予定地でも埋蔵文化財調査が行われる予定です。



貨物列車がホームに入りコンテナを積みおろし後、発車します。地域の生活・環境に充分配慮されます。

新しいまちづくりは鉄道の高架化の認可で加速!!

◆市民の会ではこれからも市民の目で直接見る視察見学会を開催します。

平成19年度定時会員総会記念講演(要旨) 福知山駅付近連続立体交差事業の概要について

(京都府) 福知山商工会議所 会頭 谷村 紘一氏

福知山商工会議所会頭の谷村でございます。

本日会議所の方に、沼津のまちのいろいろな案内していただきました。本日にうらやましいほどの拠点をお持ちの街だなぁというのが私の第一印象です。本日は、記念講演というほどではありませんが、福知山が御地より高架化についていささか先行している、そうした経験から申し上げたいと思います。

福知山と沼津ではあまりご縁がないので福知山がどこにあるか知らない方も多いと思いますが、そんな方でもJR福知山線の事故は知らない人はいないでしょう。実は福知山とはまったく関係ない兵庫県尼崎の事故でした。

福知山は京都府の北の西側、兵庫県に隣接した町でございます。人口は8万4千人、合併後は552平方キロメートル、大変広い面積で、沼津の半分以下の人口で面積は3倍にも上ります。

明治の時代に舞鶴が軍港だったため田舎であったにもかかわらず山陰線がすぐに開通しました。日清日露のころには福知山線もでき福知山が交通の拠点となりました。福知山は古くから鉄道の町と言われてきました。県庁所在地ではないのに鉄道管理局がある全国でも非常に珍しい街であるわけですね。山陰線、福知山線、第3セクターのタンゴ鉄道、その3つの鉄道が現在福知山でクロスしています。



福知山線の事故が連日連夜の報道であつたので、あまり良くないイメージを全国に与えないかと心配しました。

お茶とかお花とか、地域の大きな大会が福知山で計画されていたのが、勘違いされキャンセルが相次いだわけですね。こんなことが続いたらえらいことだと思います。本日に暗い気持ちが続きましたが、同じ年、平成17年の11月に今度は同じJRで福知山が沸く報道がありました。それが福知山の高架化による新駅舎のオープンでした。

高架することはわかっていただいても、姿を現したとき、なんとすいものかと思われました。鉄道高架により新駅舎ができるのは当然ですが、鉄道高架と言っているのは最終の目的ではなく、高架をすることによって新しいまちづくりをする、いままでいろんな面で蓄積され投資されてきたことが一体となって勢いを帯びてくるということに鉄道高架の一番の意義があると思います。

私は会頭という立場でありますのでよけいに感じます。世間の福知山の見方が変わってきて、「何で福知山にこんな立派なものができるんだ」とうらやむ声が出てきました。私は、できるだけ周りの人からうらやましがられた方がいいと思います。

なぜならそういう話を若い青年は非常に敏感に聞いているのです。そして驚いたのは、高架化後、福知山の商工会議所に問い合わせが次々入ってきたことです。市内の区画整理後の地図はありますか、どんな大型店が出てくるのですか、どこがキーテナントになったのですか、という風な問い合わせが次々寄せられるようになってきました。

福知山の連続立体交差はだいたい7割ぐらいできました。あとの3割は先ほど申し上げたタンゴ鉄道が上ろうとしています。これがあがればすべてが完了となりプラットホームが4面になり、線路が7本になります。福知山のような地方都市にとり

まして、またとない大きな駅舎でございます。これが平成20年には完了するところまでできています。

御地においてもそうですが、よくこういう会議に出ますと踏切が何本なくなりますとか渋滞がこれだけ解消しますとか、私はそういう話が嫌い、結局はそれではないと思います。まちづくり三法によって郊外に大型店が出店しにくい、それが一つ。改正中心市街地活性化法によりいままでない補助をしましょうという画期的なこと。けれども、この二つで本当に市街地を活性化できるかというところではない。最後に残る方法は何がある。これは鉄道の高架、駅の南北、東西を貫通し基盤整備をされたら市街地の面積を増やせる、それを活用することしかありません。

この沼津におきましても若者たちはどれだけ沼津に戻ってくるだろうかと。また、沼津さんは悪いことに東京のすぐ近くにあるわけであります。本日に駅が高架し新駅舎ができ、まちの南北が幹線道路で貫通していく姿を見れば、若者は必ずまたふるさとに軸足を置いてくれることになりそうです。鉄道高架事業の一番大きい要素は、いま申し上げた若者がわがふるさとに誇りと自信をもってくれること、それはこの事業以外にない、私は確信しています。

その気持ちで福知山におきましても、どんどんその考え方を広めていこうとがんばっているところがございます。

市長さんにしても商工会議所にしてもやらねばならない事業は数あるでしょうが、今回の鉄道高架事業と周辺整備、これは何をさておいても最優先にしなければならぬ。それによって沼津の将来が決まると言っても過言ではない、それぐらいのものだとは是非ご認識いただきたい。わたしどもは沼津と比較にならないくらい小さい町ですが、それでもやはり大きな良い影響が出てきていることであるので、みなさんどうぞ自信をもって積極的に、静岡県と沼津市の力で15年かかるのを10年で達成されますことを心から祈念いたします。私の話を終わりにしたいと思います。ありがとうございます。

福知山駅高架事業概要

高架区間	約六.一km
JR山陰本線	約二.六km (完成)
JR福知山線	約一.三km (完成)
JR電車基地通路線	約一.〇km (完成)
タンゴ鉄道宮福線	約二.二km (施工中)
都市計画決定	平成6年4月
事業認可	平成8年5月
JR線高架完成	平成17年2月
全体完成目標	平成20年度
※京都府福知山市の人口	八二、八九七人
世帯数	三四、〇三二世帯
(平成20年2月末現在)	

会の動き

- 一・会議の開催
 - (1) 正副会長会議
 - 平成19年 2月6日(火)
 - 沼津駅付近鉄道高架事業 認可報告会の進行について

二・沼津駅付近鉄道高架事業 認可報告会

日時	平成19年2月6日(火)
会場	ブケ東海沼津
参加者	二〇三名
内容	開 会
副 会 長	高木 孝
挨拶・報告	会 長 諏訪部 恭一
来賓挨拶	静岡県副知事 鈴木 雅近 様
	沼津市長 斎藤 衛 様
	沼津市議会議長 土屋 春夫 様
	衆議院議員 渡辺 周 様



- (4) 来賓紹介
 - 県議会議員挨拶 多家 一彦 様
 - 県議会議員 蓮池 章平 様
 - 県議会議員 杉山 盛雄 様
 - 県議会議員 植松 明義 様

- (5) 閉 会
 - 副会長 小笠原 啓之

三・関係機関への陳情

- (1) 平成19年3月28日(水) 当会では「あまねガード」環境改善について静岡県知事に對し要望した。

四・広報啓蒙活動

- (1) 広報紙「かけはし」
 - (平成19年2月1日)
 - 第22号の八万五千部発行

一・会議の開催

- (1) 総 会
 - 定時会員総会
 - 日時 平成19年7月4日(水)
 - 会場 ブケ東海沼津
 - 議題 平成18年度事業報告及び収支決算、平成19年度事業計画(案)及び収支予算(案)承認
 - 報告 「沼津駅周辺総合整備事業の取り組み状況について」
 - 沼津市都市計画部
 - 沼津駅周辺整備事務局
 - 記念講演 「福知山駅付近連続立体交差事業の概要について」
 - 福知山商工会議所 会頭 谷村 紘一 氏

(2) 全体会議

- 日時 平成20年3月31日(月)
- 会場 沼津商工会議所
- 議題 役員の変更について
- 報告 沼津駅周辺総合整備事業の進捗について

(3) 正副会長会議

- 平成19年6月25日(月)
- 総会提出議案検討
- 平成19年8月29日(水)
- 沼津駅北拠点整備構想研究会の提言について(概要説明)
- 今後の活動について

(4) 事務局会議

- 第1回 実施日：平成19年6月19日(火)
- 第2回 実施日：平成19年8月20日(月)
- 第3回 実施日：平成19年11月1日(木)

- 第4回 実施日：平成20年2月4日(月)

二・沼津駅周辺総合整備事業の進捗状況視察見学会

- 第1回
 - (1) 日時 平成19年12月4日(火)
 - 第一班 9:30 ~ 11:50
 - 第二班 13:30 ~ 15:50
 - (2) 参加者 40名
- 第2回
 - (1) 日時 平成20年2月26日(火)
 - 第一班 9:30 ~ 11:50
 - 第二班 13:30 ~ 15:50
 - (2) 参加者 31名



三・関係機関への陳情

- (1) 平成20年2月1日(金) 沼津駅付近鉄道高架建設促進期成同盟会では、沼津市長、裾野市長、周辺市町の代表、沼津市議会沼津駅鉄道高架事業推進特別委員会委員長、市民の副会長らが国土交通省本省、静岡県庁を訪ね鉄道高架事業の一層の推進を要望した。

四・広報啓蒙活動

- (1) 広報紙「かけはし」
 - (平成20年3月31日)
 - 第23号の八万五千部発行